～おかげさまで26周年～

年内ご入居物件！！＋新春早々新居で過ごそう！！

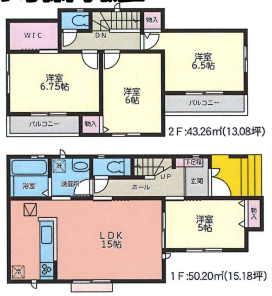
南光台東1丁目　全2棟　2,890万円(税込)

★南光台東小学校まで徒歩2分★

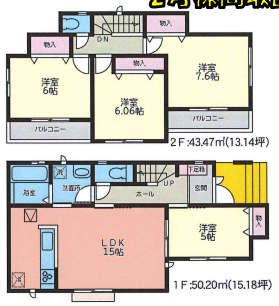
ご見学可能

撮影日2023年11月11日

1号棟間取図



2号棟間取図



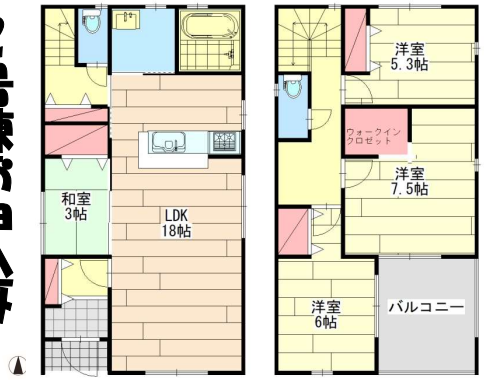
物件概要●所在地/宮城県仙台市泉区南光台東1丁目35－291（地番）●交通/市営地下鉄南北線「旭ヶ丘」駅バス8分「鶴ケ谷4丁目北」停徒歩5分●販売戸数/2棟●販売価格/2,890万円（税込）～3,190万円(税込)●土地面積/117.16㎡（35.44坪）～117.31㎡(35.48坪)●建物面積/93.46㎡（28.26坪）～93.67㎡(28.32坪)●構造/木造2階建●完成/済●引渡/即●学区/南光台東小学校、南光台東中学校●設備/公営水道、本下水、東北電力、都市ガス●取引形態/媒介

鶴ヶ谷7丁目　全２棟あと1棟　1号棟　3,380万円(税込)

撮影日2023年11月11日

2号棟お申込み

1号棟間取図



物件概要●所在地/宮城県仙台市宮城野区鶴ケ谷7丁目4－16(地番）●交通/地下鉄南北線「台原」駅バス10分「鶴ケ谷7丁目南」停徒歩2分●土地/147.72㎡（44.68坪）●建物/107.64㎡（32.56坪）●構造/木造2階建●間取/4LDK●建築確認番号/第R05SHC121003号●完成/2024年4月中旬予定●引渡/ 2024年4月下旬予定●設備/東北電力、公営水道、本下水、都市ガス●学区/西山小学校、西山中学校●取引形態/仲介

南光台南2丁目　全1棟　1号棟　3,498万円(税込)

撮影日2023年11月11日

ご見学可能

キッチン・リビング写真

物件概要●所在地/ 仙台市泉区南光台1丁目142番77(地番）●交通/市営地下鉄南北線「旭ヶ丘」駅徒歩20分●土地/122.86㎡（37.16坪）●建物/97.29㎡（29.43坪）●金額/3,498万円●構造/木造2階建●間取/4LDK●完成/済●引渡/即●設備/東北電力、公営水道、公共下水、オール電化●学区/南光台小学校、南光台中学校●取引形態/仲介

南光台東2丁目　全２棟　１号棟　3,840万円(税込)

撮影日2023年11月11日

限定1棟！！

敷地面積約60坪以上

1号棟間取図

物件概要●所在地/宮城県仙台市泉区南光台東2丁目5番192（地番）●交通/市営地下鉄南北線「旭ヶ丘」駅バス16分「南光台東2丁目」停徒歩3分●価格/3,840万円（税込）●土地面積/198.82㎡（60.14坪)●建物面積/ 102.67㎡(31.05坪)●構造/木造2階建●建築確認番号/第R05SHC118729号●完成/ 2024年4月中旬予定●引渡/ 2024年4月下旬予定●設備/公営水道・公共下水・東北電力・都市ガス●学区/南光台東小学校、南光台東中学校●取引形態/仲介

※図面と現況が異なる場合は現況優先です。※万が一売却済の場合はご容赦ください。※ご成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。※物件情報は2023年11月11日現在です。※広告有効期限/2023年12月末日

Elcid

有限会社　エルシード

仙台市泉区松森字陣ヶ原31-42

TEL　022-371-8331　FAX　022-371-8275

0120-371-005

E-mail：info@elcid-sendai.com

HP http：//elcid-sendai.com

宮城県知事（6）第4503号

（社）全日本不動産協会会員

不動産公正取引協議会加盟